

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»**  
**РУТ (МИИТ)**

**ПРИКАЗ**

30.12.2022

Москва

№ 1059/a

**Об установлении размера стоимости проживания  
в общежитиях № 1, № 2, № 4, № 5, № 8, «Новое» и комплекса  
общежитий № 3 Управления по взаимодействию с проживающими**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 01.06.2017 № 205 «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя, которой осуществляет Министерство транспорта Российской Федерации», приказом РУТ (МИИТ) от 30.06.2020 № 507/a «Об утверждении и введении в действие Положения об общежитиях РУТ (МИИТ)», с учетом мнения Студенческой первичной профсоюзной организации РУТ (МИИТ), протокол от 13.12.2022 № 78 и Студенческого совета университета, протокол от 14.12.2022 № 3, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2023:

1.1. Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитиях Управления по взаимодействию с проживающими для лиц, обучающихся в университете, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

1.2. Размер платы за коммунальные услуги в общежитиях Управления по взаимодействию с проживающими для лиц, обучающихся в университете, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

1.3. Размер платы за комплекс дополнительных услуг в общежитиях Управления по взаимодействию с проживающими для лиц, обучающихся в университете, согласно приложению 3 к настоящему приказу;

1.4. Прейскурант цен на услуги по размещению в общежитиях Управления по взаимодействию с проживающими для лиц, не обучающихся в университете, согласно приложению 4 к настоящему приказу;

1.5. Прейскурант цен на услуги по размещению в общежитиях Управления по взаимодействию с проживающими при кратковременном, посуточном проживании, согласно приложению 5 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу:

2.1. Приказ от 30.12.2021 № 1034/а «Об установлении размера стоимости проживания в общежитиях № 1, № 2, № 4, № 5, № 8 и комплекса общежитий № 3 Управления по взаимодействию с проживающими»;

2.2. Приказ от 09.01.2020 № 001/ах «Об установлении размера стоимости проживания в общежитии «Новое».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора М.Ю. Тугаева.

Ректор



А.А. Климов

УТВЕРЖДЕН  
приказом РУТ (МИИТ)  
от 30.12.2022 № 1059/a

**Размер платы  
за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитиях  
Управления по взаимодействию с проживающими для лиц, обучающихся в университете**

Общежитие (номер, адрес)	Тип общежития	Жилая площадь на 1 чел., кв.м.	Размер ставки платы за наем, руб. за 1 кв.м. общей площади*	Коэффициент ограничивающий максимальный размер платы за наем**	Плата за наем, руб. в мес.*** (ст. 3 х ст. 4 х ст. 5)
1	2	3	4	5	6
Общежитие № 1 (2-й Вышеславцев пер., д. 17)	Квартирный	6,0	38,5	1	231
Общежитие № 2 (ул. Образцова, д. 22)	Блочный	6,0	38,5	0,75	173
Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 3; ул. Снежная, д. 16, к. 4)	Блочный	6,0	35,0	0,75	157
Общежитие № 4 (Огородный проезд, д. 25/20)	Квартирный	6,0	35,0	1	210
Общежитие № 5 (ул. Космонавтов, д. 11)	Квартирный	6,0	35,0	1	210
Общежитие № 8 (ул. Палехская, д. 145)	Коридорный	6,0	35,0	0,5	105
Общежитие «Новое» (ул. Новая, д. 4)	Квартирный	6,0	35,0	1	210

**Примечание:**

\* - согласно приложению 6 к Постановлению Правительства Москвы от 15.11.2022 № 2467-ПП «О внесении изменений в Постановление Правительства Москвы от 13.12.2016 № 848-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения», ст. 92 ЖК РФ, Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

\*\* - согласно приказу Министерства транспорта Российской Федерации от 01.06.2017 № 205 «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя, которой осуществляет Министерство транспорта Российской Федерации»

\*\*\* - согласно п. 6 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

УТВЕРЖДЕН  
приказом РУТ (МИИТ)  
от 30.12.2022 № 1059/а

**Размер платы за коммунальные услуги  
в общежитиях Управления по взаимодействию с проживающими для лиц, обучающихся в университете**

Общежитие (номер, адрес)	Наименование услуги	Среднемесячные затраты на 1-го чел., руб. (по приказу № 1034/а от 30.12.2021 г. и приказу № 001/ах от 09.01.2020 г.	Увеличение тарифов	Сумма с учетом увеличения тарифов, руб.	Коэффициент	Плата за коммунальные услуги, руб. в месяц *** (ст. 3 х ст. 4)	
						Для лиц, обучающихся на коммерческой основе*	Для лиц, обучающихся на бюджетной основе**
1	2	3	4	5	6	7	8
Общежитие № 1 (2-й Вышеславцев пер., д. 17)	Водоснабжение	437,27	8,13%	472,83	1,0	472	236
	Электроснабжение	608,34	6,33%	646,82	0,9	582	291
	Теплоснабжение	466,57	5,40%	491,77	0,5	246	123
<b>Итого по общежитию № 1:</b>		<b>1 512,18</b>		<b>1 611,42</b>		<b>1 300</b>	<b>650</b>
Общежитие № 2 (ул. Образцова, д. 22)	Водоснабжение	342,03	8,13%	369,84	1,0	369	184
	Электроснабжение	360,56	6,33%	383,36	0,9	345	172
	Теплоснабжение	622,73	5,40%	656,36	0,5	328	164
<b>Итого по общежитию № 2:</b>		<b>1 325,32</b>		<b>1 409,56</b>		<b>1 042</b>	<b>520</b>
Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 3)	Водоснабжение	543,17	8,13%	587,34	1,0	587	293
	Электроснабжение	308,65	6,33%	328,17	0,9	295	147
	Теплоснабжение	537,41	5,40%	566,43	0,5	283	141
<b>Итого по комплексу общежития № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 3):</b>		<b>1 389,23</b>		<b>1 481,94</b>		<b>1 165</b>	<b>581</b>
Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 4)	Водоснабжение	543,17	8,13%	587,34	1,0	587	293
	Электроснабжение	308,65	6,33%	328,17	0,9	295	147
	Теплоснабжение	537,41	5,40%	566,43	0,5	283	141
<b>Итого по комплексу общежития № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 4):</b>		<b>1 389,23</b>		<b>1 481,94</b>		<b>1 165</b>	<b>581</b>

1	2			3	4	5	6
Общежитие № 4 (Огородный проезд, д. 25/20)	Водоснабжение	359,96	8,13%	389,23	1,0	389	194
	Электроснабжение	326,93	6,33%	347,61	0,9	312	156
	Теплоснабжение	460,27	5,40%	485,13	0,5	242	121
<b>Итого по общежитию № 4:</b>		<b>1 147,16</b>		<b>1 221,97</b>		<b>943</b>	<b>471</b>
Общежитие № 5 (ул. Космонавтов, д. 11)	Водоснабжение	545,35	8,13%	589,70	1,0	589	294
	Электроснабжение	457,77	6,33%	486,73	0,9	438	219
	Теплоснабжение	713,68	5,40%	752,22	0,5	376	188
<b>Итого по общежитию № 5:</b>		<b>1 716,81</b>		<b>1 828,65</b>		<b>1 403</b>	<b>701</b>
Общежитие № 8 (ул. Палехская, д. 145)	Водоснабжение	167,98	8,13%	181,64	1,0	181	90
	Электроснабжение	344,68	5,64%	364,12	0,9	327	163
	Теплоснабжение	396,17	5,40%	417,56	0,5	208	104
	Газоснабжение	17,51	0,00%	17,51	1,0	17	8
<b>Итого по общежитию № 8:</b>		<b>926,34</b>		<b>980,83</b>		<b>733</b>	<b>365</b>
Общежитие «Новое» (ул. Новая, д. 4)	Водоснабжение	445,12	16,75%	519,67	1,0	519	259
	Электроснабжение	231,13	21,13%	279,98	0,9	251	125
	Теплоснабжение	82,76	12,33%	92,96	0,5	46	23
	Газоснабжение	23,15	6,15%	24,57	1,0	24	12
<b>Итого по общежитию «Новое»:</b>		<b>782,16</b>		<b>917,18</b>		<b>840</b>	<b>419</b>

*Примечание:*

\* - лица, обучающиеся за счет средств физического и (или) юридического лица

\*\* - лица, обучающиеся за счет средств субсидии федерального бюджета на выполнение государственного задания. К лицам дополнительного применен коэффициент 0,5.

\*\*\* - согласно п. 6 ст. 39 Федеральному закону от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН  
 приказом РУТ (МИИТ)  
 от 30.12.2022 № 1059/a

**Размер платы за комплекс дополнительных услуг  
 в общежитиях Управления по взаимодействию с проживающими для лиц, обучающихся в университете**

Общежитие (номер, адрес)	Наименование услуги	Категория размещения	Размер платы, руб. в мес. за одно койко-место, в том числе НДС (20%)
1	2	3	4
Общежитие № 1 (2-й Вышеславцев пер., д. 17)	Предоставление дополнительной бытовой техники. Пользование энергоемкими электроприборами.	Двухместное размещение	1 960
	Предоставление дополнительной мебели, дополнительного мягкого инвентаря и постельных принадлежностей.	Четырехместное размещение	1 750
	Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения	10 000
Общежитие № 2 (ул. Образцова, д. 22)	Предоставление дополнительной бытовой техники. Пользование энергоемкими электроприборами. Предоставление дополнительной мебели, дополнительного мягкого инвентаря и постельных принадлежностей. Уборка жилых блоков (комнаты/коридор/санузел/душевая) (для комнат расположенных с 14 по 16 этаж).	Однокомнатный блок одноместное размещение (14-16 этажи)	12 000
		Однокомнатный блок двухместное размещение (4-9 этажи)	3 200
		Двухкомнатный блок одноместное размещение (14-16 этажи)	10 000
		Двухкомнатный блок двухместное размещение (4-9 этажи)	2 500
		Двухкомнатный блок двухместное размещение (14-16 этажи)	8 000
		Двухкомнатный блок трехместное размещение (4-9 этажи)	2 100

1	2	3	4
	Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения	10 000
Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к.3, ул. Снежная, д. 16, к.4)	Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения	10 000
Общежитие № 4 (Огородный проезд, д. 25/20)	Предоставление дополнительной бытовой техники. Пользование энергоемкими электроприборами. Предоставление дополнительной мебели, дополнительного мягкого инвентаря и постельных принадлежностей. Предоставление дополнительных бытовых услуг (кладовой). Пользование спортивным залом.	Однокомнатный блок одноместное размещение	6 560
		Однокомнатный блок двухместное размещение	4 240
		Однокомнатный блок трехместное размещение	2 780
		Однокомнатный блок четырехместное размещение	2 500
		Двухкомнатный блок одноместное размещение	4 520
		Двухкомнатный блок двухместное размещение	3 130
		Двухкомнатный блок трехместное размещение	2 780
		Двухкомнатный блок четырехместное размещение	1 250
		Трехкомнатный блок двухместное размещение	2 780
		Трехкомнатный блок четырехместное размещение	1 250
		Четырехкомнатный блок двухместное размещение	2 780
		Четырехкомнатный блок четырехместное размещение	1 250
		Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения
Общежитие № 5 (ул. Космонавтов, д. 11)	Предоставление дополнительной бытовой техники. Пользование энергоемкими электроприборами. Предоставление дополнительной мебели, дополнительного мягкого инвентаря и постельных принадлежностей. Посещение спортивного зала.	Двухкомнатный блок одноместное размещение	4 900
		Двухкомнатный блок двухместное размещение	2 300
	Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения	10 000

1	2	3	4
Общежитие № 8 (ул. Палехская, д. 145)	Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения	10 000
Общежитие «Новое» (ул. Новая, д. 4)	Предоставление дополнительной бытовой техники. Пользование энергоемкими электроприборами. Предоставление дополнительной мебели, дополнительного мягкого инвентаря и постельных принадлежностей.	Однокомнатный блок двухместное размещение	2 834
		Двухкомнатный блок четырехместное размещение	2 404
	Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места	Для всех категорий размещения	10 000



УТВЕРЖДЕН  
 приказом РУТ (МИИТ)  
 от 30.12.2022 № 1059/a

**Прейскурант цен на услуги по размещению в общежитиях  
 Управления по взаимодействию с проживающими для лиц, не обучающихся в университете  
 (услуги предоставляются при наличии свободных койко-мест)**

Общежитие (номер, адрес)	Категория размещения	Размер платы, руб. в мес. за одно койко-место, в т.ч. НДС (20%)
1	3	4
Общежитие № 1 (2-й Вышеславцев пер., д. 17)	Для всех категорий размещения	10 000
Общежитие № 2 (ул. Образцова, д. 22)	При размещении на 14-16 этажах	16 000
	При размещении на 2-13 этажах	8 000
Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 3; ул. Снежная, д. 16, к. 4)	Для всех категорий размещения	8 000
Общежитие № 4 (Огородный проезд, д. 25/20)	Для всех категорий размещения	10 000
Общежитие № 5 (ул. Космонавтов, д. 11)	Для всех категорий размещения	10 000
Общежитие № 8 (ул. Палехская, д. 145)	Для всех категорий размещения	7 000
Общежитие «Новое» (ул. Новая, д. 4)	Для всех категорий размещения	10 000

Приложение 5

УТВЕРЖДЕН  
приказом РУТ (МИИТ)  
от 30.12.2022 № 1059/а

**Прейскурант цен на услуги по размещению в общежитиях  
Управления по взаимодействию с проживающими при кратковременном, посуточном проживании  
(услуги предоставляются при наличии свободных койко-мест)**

Общежитие (номер, адрес)	Категория лиц	Размер платы, руб. в сутки за одно койко-место, в т.ч. НДС (20%)
1	2	3
Общежитие № 1 (2-й Вышеславцев пер., д. 17)	Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета	700
	Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство)	2000
	Обучающиеся других образовательных организаций	2000
Общежитие № 2 (ул. Образцова, д. 22)	Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета	700
	Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство)	2000
	Обучающиеся других образовательных организаций	2000
Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 3; ул. Снежная, д. 16, к. 4)	Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета	700
	Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство)	2000
	Обучающиеся других образовательных организаций	2000
Общежитие № 4 (Огородный проезд, д. 25/20)	Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета	700
	Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство)	2000
	Обучающиеся других образовательных организаций	2000

1	2	3
Общежитие № 5 (ул. Космонавтов, д. 11)	Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета	700
	Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство)	2000
	Обучающиеся других образовательных организаций	2000
Общежитие № 8 (ул. Палехская, д. 145)	Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета	700
	Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство)	2000
	Обучающиеся других образовательных организаций	2000
Общежитие «Новое» (ул. Новая, д. 4)	Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета	700
	Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство)	2000
	Обучающиеся других образовательных организаций	2000

Лист рассылки к приказу от 30.12.2022 № 1059/к :

Ректор	А.А. Климов
Управление делами	С.И. Лысова
Правовое управление	В.Д. Мельничук
Управление кадров	Е.А. Ямщикова
Первый проректор	Р.В. Волков
Первый проректор	В.С. Тимонин
Проректор	В.В. Борщ
Проректор	Я.М. Далингер
Проректор	М.В. Клёнов
Проректор	Т.О. Марканич
Проректор	А.Ю. Овчинников
Проректор	И.Н. Розенберг
Проректор	М.Ю. Тугаев
Главный бухгалтер	Ю.А. Харёва
Академия базовой подготовки	А.А. Горбунов
Академия водного транспорта	<i>А.А. Рудечко</i>
Институт международных транспортных коммуникаций	И.В. Карапетянц
Институт пути, строительства и сооружений	Т.В. Шепитько
Институт транспортной техники и систем управления	П.Ф. Бестемьянов
Институт транспортной техники и систем управления	П.Ф. Бестемьянов
Институт управления и цифровых технологий	С.П. Вакуленко
Институт экономики и финансов	Ю.И. Соколов
Юридический институт	Е.А. Нестеров
Российская академия путей сообщения	И.А. Епишкин
Российская открытая академия транспорта	О.Н. Покусаев
Московский колледж транспорта	Н.Е. Разинкин
Медицинский колледж	В.Н. Кузнецова
Планово-финансовое управление	С.С. Пинчук
Управление информатизации	И.В. Маркова
Управление международного сотрудничества	Л.В. Лучинина
Управление молодежной науки и научно-педагогических кадров	А.В. Савин
Управление по взаимодействию с проживающими	К.Е. Маркин